

Отчет об исполнении ООО «Управляющая компания Заречный район» договора управления МКД за  
июнь — декабрь 2019 года  
адрес МКД: ул. Ставского, д. 5

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед. изм.  | Значение      |
|---|--|---|---------------|
| 1   | Дата заполнения/внесения изменений   | -   | 12.03.2020    |
| 2   | Дата начала отчетного периода  | -   | 01.06.2019    |
| 3   | Дата конца отчетного периода   | -   | 31.12.2019    |
| <b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b> |  |   |               |
| 4   | Переходящие остатки денежных средств на начало периода: «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей                                      | руб.  | 0,0           |
| 5   | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: за содержание дома; за текущий ремонт; за услуги управления                                    | руб.  | 32 385,0      |
| 6   | Получено денежных средств, в т. ч.:  | руб.  | 27 348,4      |
| 6.1   | - денежных средств от потребителей   | руб.  | 27 348,4      |
| 6.2   | - целевых взносов от потребителей  | руб.  | 0,0           |
| 6.3   | - субсидий   | руб.  | 0,0           |
| 6.4   | - денежных средств от использования общего имущества   | руб.  | 0,0           |
| 6.5   | - прочие поступления   | руб.  | 0,0           |
| 7   | Всего денежных средств с учетом остатков   | руб.  | 27 348,4      |
| 8   | Переходящие остатки денежных средств на конец периода: «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей                                       | руб.  | -26 631,5     |
| 9   | Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде, в том числе:   | Периодичность   | руб.          |
|   | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД  | в рабочие дни с 8-00 до 17-00   | руб. 3 378,7  |
|   | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме  | В рабочие дни: с 17-00 до 8-00; в праздничные и выходные дни: круглосуточно | руб. 1 972,2  |
|   | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | 5 раз в неделю  | руб. 27 271,1 |
|   | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом  | ежедневно   | руб. 11 076,8 |
|   | Ремонт печи, прочистка дымохода  | по графику  | руб. 2 022,5  |
|   | Ремонт кровли  | по мере необходимости   | руб. 3 059,5  |
|   | Ремонт двери; бетонирование пола, крыльца  | по мере необходимости   | руб. 5 199,2  |
| <b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам за декабрь 2019г.</b>                                     |  |   |               |
| 10  | Переходящие остатки денежных средств на начало периода: «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей                                      | руб.  | 0,0           |
| 11  | Переходящие остатки денежных средств на конец периода: «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей                                       | руб.  | -2 563,5      |
| <b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>                  |  |   |               |
| 12  | Холодное водоснабжение   |   |               |
| 12.1  | Общий объем потребления  | куб. м  | 43,0          |
| 12.2  | Начислено потребителям   | руб.  | 1 291,2       |
| 12.3  | Оплачено потребителями   | руб.  | 0,0           |
| 12.4  | Задолженность потребителей   | руб.  | 1 291,2       |
| 12.5  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса   | руб.  | 1 291,2       |
| 12.6  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса  | руб.  | 0,0           |
| 12.7  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса   | руб.  | 1 291,2       |
| 13  | Водоотведение  |   |               |
| 13.1  | Общий объем потребления  | куб. м  | 43,0          |
| 13.2  | Начислено потребителям   | руб.  | 1 152,7       |
| 13.3  | Оплачено потребителями   | руб.  | 0,0           |
| 13.4  | Задолженность потребителей   | руб.  | 1 152,7       |
| 13.5  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса   | руб.  | 1 152,7       |
| 13.6  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса  | руб.  | 0,0           |
| 13.7  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса   | руб.  | 1 152,7       |
| 14  | СОИ по электроэнергии  |   |               |
| 14.1  | Общий объем потребления  | кВт*ч   | 38,0          |
| 14.2  | Начислено потребителям   | руб.  | 119,6         |
| 14.3  | Оплачено потребителями   | руб.  | 0,0           |
| 14.4  | Задолженность потребителей   | руб.  | 119,6         |
| 14.5  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса   | руб.  | 119,6         |



|  |  |      |       |
|--|--|------|-------|
| 14.6   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса              | руб. | 119,6 |
| 14.7   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,0   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |      |       |
| 15   | Количество поступивших претензий                                     | ед.  | 0     |
| 16   | Количество удовлетворенных претензий                                 | ед.  | 0     |
| 17   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано              | ед.  | 0     |
| 18   | Сумма произведенного перерасчета                                     | руб. | 0,0   |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |      |       |
| 19   | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.  | 0     |
| 20   | Направлено исковых заявлений   | ед.  | 0     |
| 21   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0,0   |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>      |  |      |       |
| 22   | Количество поступивших претензий                                     | ед.  | 0     |
| 23   | Количество удовлетворенных претензий                                 | ед.  | 0     |
| 24   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано              | ед.  | 0     |
| 25   | Сумма произведенного перерасчета                                     | руб. | 0,0   |

С 01.06.2019 по 30.11.2019 - обслуживание по договору с МУП «Жилсервис»

С 01.12.2019 по 31.12.2019 - обслуживание по договору открытого конкурса по отбору УК