Отчет об исполнении ООО «Управляющая компания Заречный район» договора управления МКД за июнь — декабрь 2019 года

адрес МКД: ул. Р. Люксембург, д. 15

№ п/п	Наименование параметра		Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		-	12.03.2020
2	Дата начала отчетного периода		-	01.06.2019
3	Дата конца отчетного периода		-	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества				
4	**Переходящие остатки денежных средств на начало периода:** «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей		**руб.**	**0,0**
5	**Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту,** в том числе: за содержание дома; за текущий ремонт; за услуги управления		**руб.**	**31 562,4**
6	**Получено денежных средств, в т. ч.:**		**руб.**	**33 384,1**
6.1	- денежных средств от потребителей		руб.	33 384,1
6.2	- целевых взносов от потребителей		руб.	0,0
6.3	- субсидий		руб.	0,0
6.4	- денежных средств от использования общего имущества		руб.	0,0
6.5	- прочие поступления		руб.	0,0
7	**Всего денежных средств с учетом остатков**		**руб.**	**33 384,1**
8	**Переходящие остатки денежных средств на конец периода:** «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей		**руб.**	**-11 871,7**
9	**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде, в том числе:**	**Периодичность**	**руб.**	**45 255,7**
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	в рабочие дни с 8-00 до 17-00	руб.	14 968,0
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	В рабочие дни: с 17-00 до 8-00; в праздничные и выходные дни: круглосуточно	руб.	1 958,7
	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	5 раз в неделю	руб.	17 328,3
	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	ежедневно	руб.	11 000,7
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам за декабрь 2019г.				
10	Переходящие остатки денежных средств на начало периода: «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей		руб.	0,0
11	Переходящие остатки денежных средств на конец периода: «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей		руб.	-13 744,4
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)				
12	**Холодное водоснабжение**			
12.1	Общий объем потребления		куб. м	68,0
12.2	Начислено потребителям		руб.	1 394,3
12.3	Оплачено потребителями		руб.	86,1
12.4	Задолженность потребителей		руб.	1 308,2
12.5	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	1 394,3
12.6	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	86,1
12.7	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	1 308,2
13	**Водоотведение**			
13.1	Общий объем потребления		куб. м	49,0
13.2	Начислено потребителям		руб.	1 291,3
13.3	Оплачено потребителями		руб.	0,0
13.4	Задолженность потребителей		руб.	1 291,3
13.5	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	1 291,3
13.6	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	0,0
13.7	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	1 291,3
14	**СОИ по электроэнергии**			
14.1	Общий объем потребления		кВт*ч	27,5
14.2	Начислено потребителям		руб.	113,2
14.3	Оплачено потребителями		руб.	183,6
14.4	Задолженность потребителей		руб.	-70,5
14.5	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	121,0
14.6	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.	121,0
14.7	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.	0,0
15	**Отопление**			
15.1	Общий объем потребления		Гкал	5,5
15.2	Начислено потребителям		руб.	11 215,4

Российская Федерация, Псковская область, г. Великие Луки. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Заречный район» для документов ИНН 6025051544 ОГРН 1196027001983

15.3	Оплачено потребителями	руб.	0,0
15.4	Задолженность потребителей	руб.	11 215,4
15.5	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	11 215,4
15.6	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,0
15.7	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	11 215,4
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
16	Количество поступивших претензий	ед.	0
17	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
18	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
19	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
20	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
21	Направлено исковых заявлений	ед.	0
22	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
23	Количество поступивших претензий	ед.	0
24	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
25	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
26	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,0

С 01.06.2019 по 30.11.2019 - обслуживание по договору с МУП «Жилсервис»

С 01.12.2019 по 31.12.2019 - обслуживание по договору открытого конкурса по отбору УК