

Отчет об исполнении ООО «Управляющая компания Заречный район» договора управления МКД за
июнь — декабрь 2019 года

адрес МКД: ул. Ставского, д. 6



| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|-------|------------------------------------|----------|------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | - | 12.03.2020 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | - | 01.06.2019 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2019 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

| | | | | |
|-----|--|---|------|-----------|
| 4 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода: «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей | | руб. | 0,0 |
| 5 | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: за содержание дома; за текущий ремонт; за услуги управления | | руб. | 46 850,7 |
| 6 | Получено денежных средств, в т. ч.: | | руб. | 29 298,3 |
| 6.1 | - денежных средств от потребителей | | руб. | 29 298,3 |
| 6.2 | - целевых взносов от потребителей | | руб. | 0,0 |
| 6.3 | - субсидий | | руб. | 0,0 |
| 6.4 | - денежных средств от использования общего имущества | | руб. | 0,0 |
| 6.5 | - прочие поступления | | руб. | 0,0 |
| 7 | Всего денежных средств с учетом остатков | | руб. | 29 298,3 |
| 8 | Переходящие остатки денежных средств на конец периода: «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей | | руб. | -11 738,7 |
| 9 | Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде, в том числе: | Периодичность | руб. | 41 037,0 |
| | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД | в рабочие дни с 8-00 до 17-00 | руб. | 10 704,8 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | В рабочие дни: с 17-00 до 8-00; в праздничные и выходные дни: круглосуточно | руб. | 2 015,9 |
| | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | 5 раз в неделю | руб. | 16 341,5 |
| | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | ежедневно | руб. | 11 322,2 |
| | Закрашивание надписей на фасаде | по мере необходимости | руб. | 652,6 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам за декабрь 2019г.

| | | | |
|----|---|------|-----------|
| 10 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода: «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей | руб. | 0,0 |
| 11 | Переходящие остатки денежных средств на конец периода: «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей | руб. | -15 438,1 |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| | | | |
|------|--|--------|---------|
| 12 | Холодное водоснабжение | | |
| 12.1 | Общий объем потребления | куб. м | 46,0 |
| 12.2 | Начислено потребителям | руб. | 1 887,0 |
| 12.3 | Оплачено потребителями | руб. | 0,0 |
| 12.4 | Задолженность потребителей | руб. | 1 887,0 |
| 12.5 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 1 887,0 |
| 12.6 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,0 |
| 12.7 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 1 887,0 |
| 13 | Водоотведение | | |
| 13.1 | Общий объем потребления | куб. м | 46,0 |
| 13.2 | Начислено потребителям | руб. | 1 885,8 |
| 13.3 | Оплачено потребителями | руб. | 0,0 |
| 13.4 | Задолженность потребителей | руб. | 1 885,8 |
| 13.5 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 1 885,8 |
| 13.6 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,0 |
| 13.7 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 1 885,8 |
| 14 | СОИ по электроэнергии | | |
| 14.1 | Общий объем потребления | кВт*ч | 28,0 |
| 14.2 | Начислено потребителям | руб. | 122,3 |
| 14.3 | Оплачено потребителями | руб. | 0,0 |
| 14.4 | Задолженность потребителей | руб. | 122,3 |
| 14.5 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 123,4 |
| 14.6 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 123,4 |
| 14.7 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,0 |
| 15 | Отопление | | |

| | | | |
|--|--|------|----------|
| 15.1 | Общий объем потребления | | |
| 15.2 | Начислено потребителям | Гкал | 5,7 |
| 15.3 | Оплачено потребителями | руб. | 11 543,1 |
| 15.4 | Задолженность потребителей | руб. | 0,0 |
| 15.5 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 11 543,1 |
| 15.6 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 11 543,1 |
| 15.7 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,0 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | |
| 16 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 17 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 18 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 19 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,0 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| 20 | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 0 |
| 21 | Направлено исковых заявлений | ед. | 0 |
| 22 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0,0 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 23 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 24 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 25 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 26 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,0 |

С 01.06.2019 по 30.11.2019 - обслуживание по договору с МУП «Жилсервис»

С 01.12.2019 по 31.12.2019 - обслуживание по договору открытого конкурса по отбору УК