

Отчет об исполнении ООО «Управляющая компания Заречный район» договора управления МКД за
июнь — декабрь 2019 года
адрес МКД: ул. Р. Люксембург, д. 19/44



| № п/п | Наименование параметра | | Значение |
|--|--|---|---------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | | 12.03.2020 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | | 01.06.2019 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | | 31.12.2019 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода: «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей | | руб. 0,0 |
| 5 | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: за содержание дома; за текущий ремонт; за услуги управления | | руб. 28 171,7 |
| 6 | Получено денежных средств, в т. ч.: | | руб. 18 076,8 |
| 6.1 | - денежных средств от потребителей | | руб. 18 076,8 |
| 6.2 | - целевых взносов от потребителей | | руб. 0,0 |
| 6.3 | - субсидий | | руб. 0,0 |
| 6.4 | - денежных средств от использования общего имущества | | руб. 0,0 |
| 6.5 | - прочие поступления | | руб. 0,0 |
| 7 | Всего денежных средств с учетом остатков | | руб. 18 076,8 |
| 8 | Переходящие остатки денежных средств на конец периода: «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей | | руб. -620,3 |
| 9 | Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде, в том числе: | Периодичность | руб. 18 697,1 |
| | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД | в рабочие дни с 8-00 до 17-00 | руб. 1 304,3 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | В рабочие дни: с 17-00 до 8-00; в праздничные и выходные дни: круглосуточно | руб. 1 619,9 |
| | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | 5 раз в неделю | руб. 6 675,1 |
| | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | ежедневно | руб. 9 097,9 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам за август - декабрь 2019г. | | | |
| 10 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода: «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей | | руб. 0,0 |
| 11 | Переходящие остатки денежных средств на конец периода: «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей | | руб. -7 927,8 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | |
| 12 | Холодное водоснабжение | | |
| 12.1 | Общий объем потребления | куб. м | 277,0 |
| 12.2 | Начислено потребителям | руб. | 9 357,1 |
| 12.3 | Оплачено потребителями | руб. | 4 939,3 |
| 12.4 | Задолженность потребителей | руб. | 4 417,9 |
| 12.5 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 9 357,1 |
| 12.6 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 4 939,3 |
| 12.7 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 4 417,9 |
| 13 | Водоотведение | | |
| 13.1 | Общий объем потребления | куб. м | 277,0 |
| 13.2 | Начислено потребителям | руб. | 7 360,8 |
| 13.3 | Оплачено потребителями | руб. | 4 087,1 |
| 13.4 | Задолженность потребителей | руб. | 3 273,7 |
| 13.5 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 7 360,8 |
| 13.6 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 4 087,1 |
| 13.7 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 3 273,7 |
| 14 | СОИ по электроэнергии | | |
| 14.1 | Общий объем потребления | кВт*ч | 199,3 |
| 14.2 | Начислено потребителям | руб. | 643,5 |
| 14.3 | Оплачено потребителями | руб. | 407,3 |
| 14.4 | Задолженность потребителей | руб. | 236,2 |
| 14.5 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 876,7 |
| 14.6 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 876,7 |
| 14.7 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,0 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | |
| 15 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 16 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |

| | | | |
|--|--|------|-----|
| 17 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 18 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,0 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| 19 | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 2 |
| 20 | Направлено исковых заявлений | ед. | 0 |
| 21 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0,0 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 22 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 23 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 24 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 25 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,0 |

С 01.06.2019 по 31.07.2019 - обслуживание по договору с МУП «Жилсервис»

С 01.08.2019 по 31.12.2019 - обслуживание по договору открытого конкурса по отбору УК