

Отчет об исполнении ООО «Управляющая компания Заречный район» договора управления МКД за  
июнь — декабрь 2019 года  
адрес МКД: пр. Октябрьский, д. 138а



| № п/п  | Наименование параметра  |   | Значение       |
|--|---|---|----------------|
| 1  | Дата заполнения/внесения изменений  |   | 12.03.2020     |
| 2  | Дата начала отчетного периода   |   | 01.06.2019     |
| 3  | Дата конца отчетного периода  |   | 31.12.2019     |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества |   |   |                |
| 4  | Переходящие остатки денежных средств на начало периода: «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей   |   | руб. 0,0       |
| 5  | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: за содержание дома; за текущий ремонт; за услуги управления |   | руб. 52 949,8  |
| 6  | Получено денежных средств, в т. ч.:   |   | руб. 39 838,1  |
| 6.1  | - денежных средств от потребителей  |   | руб. 39 838,1  |
| 6.2  | - целевых взносов от потребителей   |   | руб. 0,0       |
| 6.3  | - субсидий  |   | руб. 0,0       |
| 6.4  | - денежных средств от использования общего имущества  |   | руб. 0,0       |
| 6.5  | - прочие поступления  |   | руб. 0,0       |
| 7  | Всего денежных средств с учетом остатков  |   | руб. 39 838,1  |
| 8  | Переходящие остатки денежных средств на конец периода: «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей    |   | руб. 275,3     |
| 9  | Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде, в том числе:                | Периодичность   | руб. 39 562,8  |
|  | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД         | в рабочие дни с 8-00 до 17-00   | руб. 21 129,6  |
|  | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме   | В рабочие дни: с 17-00 до 8-00; в праздничные и выходные дни: круглосуточно | руб. 2 786,0   |
|  | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом   | ежедневно   | руб. 15 647,2  |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам за август - декабрь 2019г.                            |   |   |                |
| 10   | Переходящие остатки денежных средств на начало периода: «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей   |   | руб. 0,0       |
| 11   | Переходящие остатки денежных средств на конец периода: «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей    |   | руб. -24 190,3 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)                  |   |   |                |
| 12   | Холодное водоснабжение  |   |                |
| 12.1   | Общий объем потребления   |   | куб. м 135,0   |
| 12.2   | Начислено потребителям  |   | руб. 6 647,0   |
| 12.3   | Оплачено потребителями  |   | руб. 3 681,9   |
| 12.4   | Задолженность потребителей  |   | руб. 2 965,1   |
| 12.5   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса  |   | руб. 6 647,0   |
| 12.6   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса   |   | руб. 3 681,9   |
| 12.7   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса  |   | руб. 2 965,1   |
| 13   | Водоотведение   |   |                |
| 13.1   | Общий объем потребления   |   | куб. м 135,0   |
| 13.2   | Начислено потребителям  |   | руб. 4 640,8   |
| 13.3   | Оплачено потребителями  |   | руб. 2 657,4   |
| 13.4   | Задолженность потребителей  |   | руб. 1 983,5   |
| 13.5   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса  |   | руб. 4 640,8   |
| 13.6   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса   |   | руб. 2 657,4   |
| 13.7   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса  |   | руб. 1 983,5   |
| 14   | СОИ по электроэнергии   |   |                |
| 14.1   | Общий объем потребления   |   | кВт*ч 5 994,0  |
| 14.2   | Начислено потребителям  |   | руб. 2 324,8   |
| 14.3   | Оплачено потребителями  |   | руб. 1 526,2   |
| 14.4   | Задолженность потребителей  |   | руб. 798,7     |
| 14.5   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса  |   | руб. 19 780,2  |
| 14.6   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса   |   | руб. 19 780,2  |
| 14.7   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса  |   | руб. 0,0       |
| 15   | Отопление   |   |                |
| 15.1   | Общий объем потребления   |   | Гкал 21,0      |
| 15.2   | Начислено потребителям  |   | руб. 48 820,4  |
| 15.3   | Оплачено потребителями  |   | руб. 30 377,3  |
| 15.4   | Задолженность потребителей  |   | руб. 18 443,1  |
| 15.5   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса  |   | руб. 48 820,4  |



|  |  |      |          |
|--|--|------|----------|
| 15.6   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса              | руб. | 30 377,3 |
| 15.7   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 18 443,1 |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>       |  |      |          |
| 16   | Количество поступивших претензий                                     | ед.  | 0        |
| 17   | Количество удовлетворенных претензий                                 | ед.  | 0        |
| 18   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано              | ед.  | 0        |
| 19   | Сумма произведенного перерасчета                                     | руб. | 0,0      |
| <b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b> |  |      |          |
| 20   | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.  | 3        |
| 21   | Направлено исковых заявлений   | ед.  | 0        |
| 22   | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0,0      |
| <b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>      |  |      |          |
| 23   | Количество поступивших претензий                                     | ед.  | 0        |
| 24   | Количество удовлетворенных претензий                                 | ед.  | 0        |
| 25   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано              | ед.  | 0        |
| 26   | Сумма произведенного перерасчета                                     | руб. | 0,0      |

С 01.06.2019 по 31.07.2019 - обслуживание по договору с МУП «Жилсервис»

С 01.08.2019 по 31.12.2019 - обслуживание по договору открытого конкурса по отбору УК