

Отчет об исполнении ООО «Управляющая компания Заречный район» договора управления МКД за
июнь — декабрь 2019 года

адрес МКД: ул. Мелиораторов, д. 10

| № п/п | Наименование параметра | | Ед. изм. | Значение |
|--|--|---|----------|------------|
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | | | 12.03.2020 |
| 2 | Дата начала отчетного периода | | | 01.06.2019 |
| 3 | Дата конца отчетного периода | | | 31.12.2019 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | | |
| 4 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода: «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей | | руб. | 0,0 |
| 5 | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: за содержание дома; за текущий ремонт; за услуги управления | | руб. | 182 653,6 |
| 6 | Получено денежных средств, в т. ч.: | | руб. | 96 053,6 |
| 6.1 | - денежных средств от потребителей | | руб. | 96 053,6 |
| 6.2 | - целевых взносов от потребителей | | руб. | 0,0 |
| 6.3 | - субсидий | | руб. | 0,0 |
| 6.4 | - денежных средств от использования общего имущества | | руб. | 0,0 |
| 6.5 | - прочие поступления | | руб. | 0,0 |
| 7 | Всего денежных средств с учетом остатков | | руб. | 96 053,6 |
| 8 | Переходящие остатки денежных средств на конец периода: «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей | | руб. | -2 295,6 |
| 9 | Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде, в том числе: | Периодичность | руб. | 98 349,3 |
| | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД | в рабочие дни с 8-00 до 17-00 | руб. | 31 678,6 |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | В рабочие дни: с 17-00 до 8-00; в праздничные и выходные дни: круглосуточно | руб. | 6 941,4 |
| | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | по мере необходимости | руб. | 18 984,2 |
| | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | ежедневно | руб. | 38 986,1 |
| | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД: остекление рамы | по мере необходимости | руб. | 1 759,0 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам за август — декабрь 2019г. | | | | |
| 10 | Переходящие остатки денежных средств на начало периода: «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей | | руб. | 0,0 |
| 11 | Переходящие остатки денежных средств на конец периода: «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей | | руб. | -224 874,8 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | | |
| 12 | Холодное водоснабжение в целях СОИ | | | |
| 12.1 | Общий объем потребления | | куб. м | 90,0 |
| 12.2 | Начислено потребителям | | руб. | 2 445,2 |
| 12.3 | Оплачено потребителями | | руб. | 1 137,2 |
| 12.4 | Задолженность потребителей | | руб. | 1 308,0 |
| 12.5 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 2 445,2 |
| 12.6 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | руб. | 1 137,2 |
| 12.7 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 1 308,0 |
| 13 | Электроэнергия | | | |
| 13.1 | Общий объем потребления | | кВт*ч | 54 358,0 |
| 13.2 | Начислено потребителям | | руб. | 201 737,4 |
| 13.3 | Оплачено потребителями | | руб. | 82 375,7 |
| 13.4 | Задолженность потребителей | | руб. | 119 361,7 |
| 13.5 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 239 175,2 |
| 13.6 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | руб. | 239 175,2 |
| 13.7 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 0,0 |
| 14 | Отопление | | | |
| 14.1 | Общий объем потребления | | Гкал | 97,5 |
| 14.2 | Начислено потребителям | | руб. | 176 173,6 |
| 14.3 | Оплачено потребителями | | руб. | 71 968,5 |
| 14.4 | Задолженность потребителей | | руб. | 104 205,1 |
| 14.5 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 176 173,6 |
| 14.6 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | руб. | 71 968,5 |
| 14.7 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 104 205,1 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | | |

| | | | |
|--|--|------|-----|
| 15 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 16 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 17 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 18 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,0 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| 19 | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 25 |
| 20 | Направлено исковых заявлений | ед. | 25 |
| 21 | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0,0 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 22 | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 23 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 24 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 25 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,0 |

С 01.06.2019 по 31.07.2019 - обслуживание по договору с МУП «Жилсервис»

С 01.08.2019 по 31.12.2019 - обслуживание по договору открытого конкурса по отбору УК