

Отчет об исполнении ООО «Управляющая компания Заречный район» договора управления МКД за август — декабрь 2019 года  
адрес МКД: наб. Новослободская, д. 22/2

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение	
1	Дата заполнения/внесения изменений		12.03.2020	
2	Дата начала отчетного периода		01.06.2019	
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2019	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества				
4	Переходящие остатки денежных средств на начало периода: «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей	руб.	0,0	
5	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: за содержание дома; за текущий ремонт; за услуги управления	руб.	70 108,6	
6	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	57 075,8	
6.1	- денежных средств от потребителей	руб.	57 075,8	
6.2	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,0	
6.3	- субсидий	руб.	0,0	
6.4	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,0	
6.5	- прочие поступления	руб.	0,0	
7	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	57 075,8	
8	Переходящие остатки денежных средств на конец периода: «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей	руб.	-25 869,0	
9	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде, в том числе:	Периодичность	руб.	82 944,8
	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	в рабочие дни с 8-00 до 17-00	руб.	7 261,8
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	В рабочие дни: с 17-00 до 8-00; в праздничные и выходные дни: круглосуточно	руб.	6 169,3
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	по графику	руб.	6 628,1
	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	5 раз в неделю	руб.	16 814,1
	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	ежедневно	руб.	24 749,7
	Изготовление и установка пандуса	по мере необходимости	руб.	6 835,5
	Ремонт кровли; ремонт печей, печных труб, прочистка дымоходов	по мере необходимости	руб.	14 486,4
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам за август - декабрь 2019г.				
10	Переходящие остатки денежных средств на начало периода: «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей	руб.	0,0	
11	Переходящие остатки денежных средств на конец периода: «+» остаток неиспользованных денежных средств/ «-» задолженность потребителей	руб.	-9 605,1	
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)				
12	Холодное водоснабжение			
12.1	Общий объем потребления	куб. м	492,0	
12.2	Начислено потребителям	руб.	22 098,0	
12.3	Оплачено потребителями	руб.	16 849,2	
12.4	Задолженность потребителей	руб.	5 248,8	
12.5	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	22 098,0	
12.6	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	16 849,2	
12.7	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5 248,8	
13	Водоотведение			
13.1	Общий объем потребления	куб. м	492,0	
13.2	Начислено потребителям	руб.	17 290,6	
13.3	Оплачено потребителями	руб.	13 145,0	
13.4	Задолженность потребителей	руб.	4 145,6	
13.5	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	17 290,6	
13.6	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	13 145,0	
13.7	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 145,6	
14	СОИ по электроэнергии			
14.1	Общий объем потребления	кВт*ч	655,0	
14.2	Начислено потребителям	руб.	2 287,8	
14.3	Оплачено потребителями	руб.	2 077,1	
14.4	Задолженность потребителей	руб.	210,7	
14.5	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 881,4	



14.6	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 881,4
14.7	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
15	Количество поступивших претензий	ед.	0
16	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
17	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
18	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
19	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	1
20	Направлено исковых заявлений	ед.	0
21	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,0
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
22	Количество поступивших претензий	ед.	0
23	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
24	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
25	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,0